ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
លេខៈ ១១៤៧/ដនស/អសណ

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ០៧ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ២០១៥

**ទេសរដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់**
**សូមគោរពជូន**
**សម្តេចក្រឡាហោម ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងមហាផ្ទៃ**

**កម្មវត្ថុៈ** សំណើប្រគល់សិទ្ធិជូន ឯកឧត្តមអភិបាលនៃគណៈអភិបាលរាជធានីភ្នំពេញ ចេញដីកាធ្វើប្រតិភូកម្មអំណាចដល់ខណ្ឌដូនពេញ ខណ្ឌមានជ័យ ខណ្ឌព្រែកព្នៅ និងខណ្ឌជ្រោយចង្វារ អំពីការងារសាងសង់ ។

**យោងៈ**
- អនុក្រឹត្យលេខ ៨៦ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១៩ ខែធ្នូ ឆ្នាំ១៩៩៧ ស្តីពីលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់
- អនុក្រឹត្យលេខ ៦៨ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២១ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១៣ ស្តីពីការផ្តល់សេវារដ្ឋបាលនៅរដ្ឋបាលថ្នាក់ក្រោមជាតិ
- សេចក្តីសម្រេចលេខ ១២ សសរ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០០៨ ស្តីពីការបង្កើតការិយាល័យច្រកចេញចូលតែមួយ និងការិយាល័យប្រជាពលរដ្ឋនៅថ្នាក់ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ របស់រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា
- សេចក្តីសម្រេចលេខ៤៣៧៣សសរ ចុះថ្ងៃទី០៨ ខែមេសា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីការកំណត់ខណ្ឌគោលដៅសម្រាប់អនុវត្តការិយាល័យច្រកចេញចូលតែមួយ និងការិយាល័យប្រជាពលរដ្ឋ
- សេចក្តីសម្រេចលេខ២៣០៧ សសរ ចុះថ្ងៃទី១៧ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៤ ស្តីពីការផ្ទេរការិយាល័យច្រកចេញចូលតែមួយ និងការិយាល័យប្រជាពលរដ្ឋពីរចនាសម្ព័ន្ធសាលាខណ្ឌមានជ័យទៅរចនាសម្ព័ន្ធសាលាខណ្ឌច្បារអំពៅ
- ប្រកាសអន្តរក្រសួងលេខ ៣៨៥៦ ប្រក ចុះថ្ងៃទី០២ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ របស់ក្រសួងមហាផ្ទៃ និងក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ស្តីពីការផ្តល់សេវារដ្ឋបាលនៅរដ្ឋបាលថ្នាក់ក្រោមជាតិ
- លិខិតលេខ ៨៥០ លស ចុះថ្ងៃទី១១ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១៥ របស់ក្រសួងមហាផ្ទៃ ។

តបតាមកម្មវត្ថុ និងយោងខាងលើ ខ្ញុំសូមជម្រាបជូន **សម្តេចក្រឡាហោម ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី** មេត្តាជ្រាបថា ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ បានធ្វើប្រតិភូកម្មអំណាចដល់ខណ្ឌដូនពេញ ខណ្ឌមានជ័យ ខណ្ឌព្រែកព្នៅ និងខណ្ឌជ្រោយចង្វារ តាមស្មារតីលិខិតលេខ ៨៥០ លស ចុះថ្ងៃទី១១ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១៥ របស់ក្រសួងមហាផ្ទៃ និងតាមសេចក្តីសម្រេចលេខ ១២សសរ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០០៨ របស់រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ។ ក្រសួងបានពិនិត្យ និងសម្រេចលើសេចក្តីណែនាំ ស្តីពីការផ្តល់សេវារដ្ឋបាលផ្នែកសំណង់លើៈ (១)-ការងារសាងសង់ អគារលំនៅឋាន ដែលមានផ្ទៃក្រឡាកម្រាលសំណង់មិនលើសពី **៥០០ម²** និងមានកម្ពស់មិនលើសពី ២ជាន់ គិតទាំងជាន់ផ្ទាល់ដី និង (២)ការងារ សាងសង់របងដែលមានកម្ពស់មិនលើសពី ៣(បី)ម៉ែត្រ គិតពីកម្រិតកម្ពស់ដីនៅជើងរបង ។

អាស្រ័យហេតុនេះ យោងតាមមាត្រា ៤ ត្រង់ចំណុច ៤.១ នៃអនុក្រឹត្យលេខ ៨៦ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ១៩ ខែធ្នូ ឆ្នាំ១៩៩៧ ដែលបានចែងថា " ខេត្ត ក្រុង មានសមត្ថកិច្ចក្នុងការចេញលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ក្រោមការទទួលខុសត្រូវរបស់ខ្លួន " សូម **សម្តេចក្រឡាហោម ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី** មេត្តាប្រគល់សិទ្ធិជូនអភិបាលនៃគណៈអភិបាលរាជធានីភ្នំពេញ ចេញដីកាធ្វើប្រតិភូកម្មអំណាចដល់ខណ្ឌដូនពេញ ខណ្ឌមានជ័យ ខណ្ឌព្រែកព្នៅ និងខណ្ឌជ្រោយចង្វារ លើការងារសាងសង់ តាមស្មារតីខាងលើ និងទៅតាមនីតិវិធី ។

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ នឹងចេញសេចក្តីណែនាំស្តីពីការផ្តល់សេវារដ្ឋបាលផ្នែកសំណង់នៅខណ្ឌគោលដៅទាំង ០៤ ខាងលើ ដើម្បីមានមូលដ្ឋានក្នុងការអនុវត្ត ។

សូម **សម្តេចក្រឡាហោម ឧបនាយករដ្ឋមន្ត្រី** ទទួលនូវការគោរពដ៏ខ្ពង់ខ្ពស់ពីខ្ញុំ ។

**ទេសរដ្ឋមន្ត្រី**

**អ៊ឹម ឈុនលឹម**

**កន្លែងទទួលៈ**
- ទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- ក្រុមប្រឹក្សាកំណែទម្រង់រដ្ឋបាល
- ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
លេខ: ០២១ សណន/អសណ

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ០៧ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ២០១៥

# សេចក្តីណែនាំ

## ស្តីពី

## ការផ្តល់សេវារដ្ឋបាលផ្នែកសំណង់ នៅខណ្ឌដូនពេញ ខណ្ឌមានជ័យ ខណ្ឌព្រែកព្នៅ និងខណ្ឌជ្រោយចង្វារ នៃរាជធានីភ្នំពេញ

**យោង** ៖ - អនុក្រឹត្យលេខ ៦៨ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី២១ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ២០១៣ ស្តីពីការផ្តល់សេវារដ្ឋបាលនៅរដ្ឋបាលថ្នាក់ក្រោមជាតិ

- សេចក្តីសម្រេចលេខ ១២ សសរ ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០០៨ របស់រាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ស្តីពីការបង្កើតការិយាល័យប្រកចេញចូលតែមួយ និងការិយាល័យប្រជាពលរដ្ឋនៅថ្នាក់ក្រុង ស្រុក ខណ្ឌ
- សេចក្តីសម្រេចលេខ៤៣៧៣ សសរ ចុះថ្ងៃទី ០៨ ខែ មេសា ឆ្នាំ២០១៥ ស្តីពីការកំណត់ខណ្ឌគោលដៅសម្រាប់អនុវត្តការិយាល័យ ប្រកចេញចូលតែមួយ និងការិយាល័យប្រជាពលរដ្ឋ
- សេចក្តីសម្រេចលេខ ២៣០៧សសរ ចុះថ្ងៃទី១៧ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៤ ស្តីពីការផ្ទេរការិយាល័យប្រកចេញចូលតែមួយ និងការិយាល័យប្រជាពលរដ្ឋពីរចនាសម្ព័ន្ធសាលាខណ្ឌមានជ័យទៅជារចនាសម្ព័ន្ធសាលាខណ្ឌច្បារអំពៅ
- ប្រកាសលេខ៣៨៥៦ ប្រក ចុះថ្ងៃទី ០២ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ របស់ក្រសួងមហាផ្ទៃ និងក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ស្តីពីការផ្តល់សេវារដ្ឋបាលនៅរដ្ឋបាលថ្នាក់ក្រោមជាតិ
- លិខិតលេខ ៨៥០ លស ចុះថ្ងៃទី១១ ខែឧសភា ឆ្នាំ២០១៥ របស់ក្រសួងមហាផ្ទៃ ស្តីពីសំណើសុំការរៀបចំដាក់ចេញប្រកាសប្រតិភូកម្មមុខងារវិស័យសំណង់ ជូនខណ្ឌចំនួន០៤ នៃរាជធានីភ្នំពេញដែលមានការិយាល័យប្រកចេញចូលតែមួយ ។

ស្របតាមស្មារតីនៃសេចក្តីយោងខាងលើ និងក្នុងគោលបំណងលើកស្ទួយប្រសិទ្ធភាពសេវារដ្ឋបាលលើផ្នែកសំណង់ នៅខណ្ឌដូនពេញ ខណ្ឌមានជ័យ ខណ្ឌព្រែកព្នៅ និងខណ្ឌជ្រោយចង្វារ នៃរាជធានីភ្នំពេញ ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ សូមធ្វើការណែនាំដូចតទៅ៖

## I. ការផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាត

១. ដោយអនុវត្តតាមច្បាប់ និងបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន និងក្នុងពេលដែលពុំទាន់មានប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដី និងផែនការប្រើប្រាស់ដី របស់ខណ្ឌ ទាំង០៤ ខាងលើ ត្រូវបានផ្តល់នូវសមត្ថកិច្ចពិនិត្យ និងផ្តល់សេវារដ្ឋបាលផ្នែកសំណង់ដូចខាងក្រោម:

- លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ ឬលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ពង្រីកបន្ថែម រុះរើ ជួសជុល ចំពោះបណ្តាសំណង់លំនៅឋានដែលមានផ្ទៃក្រឡាកម្រាលសំណង់សរុបមិនលើសពី ៥០០ (ប្រាំរយ) ម៉ែត្រការ៉េ និងមានកម្ពស់មិនលើសពី ២ (ពីរ) ជាន់ គឺជាន់ផ្ទាល់ដី និងជាន់ទី១
- លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ ឬលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ពង្រីកបន្ថែម រុះរើ ជួសជុលរបងដែលមានកម្ពស់មិនលើសពី ៣ (បី) ម៉ែត្រ គិតពីកម្រិតកម្ពស់ដីនៅជើងរបង
- លិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋាន និងបិទការដ្ឋានឬវិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់ភាពត្រឹមត្រូវ ចំពោះបណ្តាសំណង់ដែលសាលាខណ្ឌបានចេញលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ សាងសង់ពង្រីកបន្ថែម រុះរើ និងជួសជុល
- លិខិតផ្អាកការសាងសង់ចំពោះរាល់សកម្មភាពសាងសង់ដែលមិនគោរពតាមបទប្បញ្ញត្តិជាធរមាន ។

២. រាល់ការស្នើសុំ ចំពោះបណ្តាសំណង់ដែលមានផ្ទៃក្រឡាកម្រាលសំណង់ធំជាងការកំណត់ក្នុងចំណុចទី១ ខាងលើ សាលាខណ្ឌត្រូវពិនិត្យ និងផ្តល់យោបល់ជាលាយលក្ខណ៍អក្សរដោយភ្ជាប់ជាមួយសំណុំឯកសារនៃពាក្យសុំ ជូនមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដីដើម្បីមុខការបន្ត ។

៣. សាលាខណ្ឌ នឹងត្រូវទទួលបានពីមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី នូវច្បាប់ចម្លង ចំនួនមួយច្បាប់ នៃលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ដែលចេញដោយក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ឬដោយសាលារាជធានីភ្នំពេញ ។

## II. សំណុំឯកសារនៃពាក្យសុំ

រាល់សំណុំឯកសារ និងទម្រង់បែបបទនៃពាក្យសុំ ត្រូវអនុវត្តដូចខាងក្រោម ៖

១. ពាក្យសុំលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ ឬលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ពង្រីកបន្ថែម រុះរើ ជួសជុល ត្រូវអនុវត្តតាមមាត្រា ៩ ជំពូកទី៣ និងមាត្រា២២ ជំពូកទី៥ នៃអនុក្រឹត្យលេខ ៨៦ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី១៩ ខែធ្នូ ឆ្នាំ១៩៩៧ ស្តីពីលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់។ គំរូនៃពាក្យសុំនេះ និងទម្រង់បែបបទផ្សេងទៀតមាននៅក្នុង ***ឧបសម្ព័ន្ធទី ១*** ។

២. ពាក្យសុំលិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋាន ឬបិទការដ្ឋាន ឬវិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់ភាពត្រឹមត្រូវនៃសំណង់ ត្រូវអនុវត្តតាមប្រការ ៣ , ១១ និង ១២ នៃប្រកាសលេខ ៣២ ប្រក/សណ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែមីនា ឆ្នាំ២០០១ ស្តីពីការគ្រប់គ្រងការដ្ឋានសំណង់។ គំរូនៃពាក្យសុំទាំងនេះ និងទម្រង់បែបបទផ្សេងទៀតមាននៅក្នុង ***ឧបសម្ព័ន្ធទី ២ និង ៣*** ។

៣. គំរូឯកសារទម្រង់បែបបទ ត្រូវអនុវត្តតាមសៀវភៅកម្រងឯកសារស្តីពីការផ្តល់សេវាសាធារណៈរបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ដែលបានចែកជូន។

## III. សោហ៊ុយលើសេវាសំណង់

សោហ៊ុយលើសេវាសំណង់សម្រាប់ខណ្ឌទាំង ០៤ ខាងលើត្រូវអនុវត្តតាមប្រកាសអន្តរក្រសួងលេខ ៣៨៥៦ ប្រក ចុះថ្ងៃទី០២ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ របស់ក្រសួងមហាផ្ទៃ និងក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ស្តីពីការផ្តល់សេវារដ្ឋបាលនៅ រដ្ឋបាលថ្នាក់ក្រោមជាតិ។ ចំពោះសោហ៊ុយលើសេវាសំណង់នេះ សាលាខណ្ឌ ត្រូវអនុវត្តឲ្យមានតម្លាភាពដោយមានការកត់ត្រាក្នុងបញ្ជីច្បាស់លាស់តាមគោលការណ៍ដែលបានកំណត់ដោយក្រសួងមានសមត្ថកិច្ច។

## IV. នីតិវិធីនៃការផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាត

១. ការដាក់សំណុំឯកសារនៃពាក្យសុំ និងការធ្វើទំនាក់ទំនងទទួលពត៌មានពាក់ព័ន្ធ ត្រូវប្រព្រឹត្តទៅនៅផ្នែកជួមុខ ឬជួរមុខចល័តនៅការិយាល័យច្រកចេញចូលតែមួយរបស់សាលាខណ្ឌ ។ ការិយាល័យច្រកចេញចូលតែមួយត្រូវទទួលរាល់សំណុំឯកសារនៃពាក្យសុំ ដែលមានលក្ខណៈគ្រប់គ្រាន់ និងត្រឹមត្រូវ។ ការទទួលពាក្យសុំត្រូវចុះកាលបរិច្ឆេទ (ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ ម៉ោង ) និងចេញបង្កាន់ដៃទទួលពាក្យ ។

២. រយៈពេលផ្តល់សេវានៃការត្រួតពិនិត្យសំណុំឯកសារនៃពាក្យសុំលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ សាងសង់ពង្រីកបន្ថែម រុះរើ ជួសជុល លិខិតបើកនិងបិទការដ្ឋាន ឬវិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់ភាពត្រឹមត្រូវនៃសំណង់ របស់សាលាខណ្ឌ ត្រូវអនុវត្តតាមប្រកាសអន្តរក្រសួងលេខ ៣៨៥៦ ប្រក ចុះថ្ងៃទី០២ ខែធ្នូ ឆ្នាំ២០១៣ របស់ក្រសួងមហាផ្ទៃ និងក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ស្តីពីការផ្តល់សេវារដ្ឋបាលនៅរដ្ឋបាលថ្នាក់ក្រោមជាតិ។ រយៈពេលត្រួតពិនិត្យរាល់សំណុំឯកសារនៃពាក្យសុំត្រូវគិតចាប់ពីថ្ងៃដែលចេញបង្កាន់ដៃទទួលសំណុំឯកសារនៃពាក្យសុំ ។

៣. រាល់ការសម្រេចលើពាក្យសុំលិខិតអនុញ្ញាតនានាត្រូវអនុវត្តតាមបែបបទរដ្ឋបាលរបស់សាលាខណ្ឌ បន្ទាប់ពីបានទទួលយោបល់របស់ការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាល។

៤. សាលាខណ្ឌ ត្រូវបញ្ជូនច្បាប់ចម្លងនៃរាល់លិខិតអនុញ្ញាតដែលផ្តល់ដោយសាលាខណ្ឌ និងឯកសារពាក់ព័ន្ធចំនួន ១ (មួយ) ច្បាប់ ទៅមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដីរាជធានីភ្នំពេញ ។

## V. ការតាមដានត្រួតពិនិត្យសកម្មភាពសាងសង់

រាល់ការសាងសង់ ដូចមានកំណត់ក្នុងចំណុច ( I ) ខាងលើ សាលាខណ្ឌ ត្រូវសហការជាមួយការិយាល័យជំនាញ ដើម្បីតាមដានត្រួតពិនិត្យសកម្មភាពសាងសង់។ រាល់ការសាងសង់ដែលមានផ្ទៃក្រឡាកម្រាលសំណង់ធំជាង ឬខុសពីប្រភេទសំណង់ដែលបានកំណត់ក្នុងចំណុច ( I ) ដែលស្ថិតនៅក្នុងដែនរបស់ខណ្ឌ សាលាខណ្ឌត្រូវសហការជាមួយមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដីរាជធានីភ្នំពេញ ក្នុងការតាមដានត្រួតពិនិត្យសកម្មភាពសាងសង់ជាប្រចាំ និងចាត់វិធានការដាក់ស្តែងចំពោះរាល់សកម្មភាពមិនប្រក្រតី ។

## VI. នគរូបនីយប្បញ្ញត្តិ

ដើម្បីមានមូលដ្ឋានសម្រាប់អនុវត្តក្នុងការផ្តល់លិខិតអនុញ្ញាតនានា សាលាខណ្ឌ ត្រូវសហការជាមួយស្ថាប័នមានសមត្ថកិច្ចរៀបចំប្លង់គោលប្រើប្រាស់ដី និងផែនការប្រើប្រាស់ដី ព្រមទាំងនគរូបនីយប្បញ្ញត្តិនៅមូលដ្ឋានរបស់ខ្លួនសម្រាប់ប្រើប្រាស់ ។

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ សង្ឃឹមលើស្មារតីទទួលខុសត្រូវខ្ពស់ក្នុងការអនុវត្តសេចក្តីណែនាំនេះ តាមភារកិច្ចរៀងៗខ្លួន ។

**ទេសរដ្ឋមន្ត្រី**
**រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់**

**អ៊ឹម ឈុនលឹម**

**កន្លែងទទួល:**

- ទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- ក្រសួងមហាផ្ទៃ
- គ្រប់ក្រសួង ស្ថាប័នពាក់ព័ន្ធ
- ក្រុមប្រឹក្សាកំណែទម្រង់រដ្ឋបាល
- លេខាធិការដ្ឋាន គ.ជ.អ.ប.
- សាលារាជធានីភ្នំពេញ
- សាលាខណ្ឌ ទាំង ០៤
- ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ

# ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
## ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

### បទបញ្ជា

ដើម្បីរក្សានូវសណ្តាប់ធ្នាប់សាធារណៈ សោភ័ណភាព របស់ក្រុង-ស្រុក និង ធានានូវគុណភាព និងសុវត្ថិភាពរបស់សំណង់ យោងតាមអនុក្រឹត្យលេខ ៨៦ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ១៩ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ ១៩៩៧ ស្តីពីលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ និង អនុក្រឹត្យលេខ ៦២ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ១៩៩៩ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តទៅរបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ និង សេចក្តីសម្រេច លេខ ១២ សសរ ចុះថ្ងៃទី ៣០ ខែមិថុនា ឆ្នាំ ២០០៨ ស្តីពីការបង្កើតការិយាល័យច្រកចេញចូលតែមួយ និង ការិយាល័យប្រជាពលរដ្ឋ នៅថ្នាក់ស្រុក ខណ្ឌ របស់រាជរដ្ឋាភិបាល
ម្ចាស់សំណង់ត្រូវ :

១-មានលិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋាន មុនពេលសាងសង់ពីសាលា ក្រុង-ស្រុក ........................................ ។

២-អនុវត្តតាមប្លង់លម្អិតគ្រឿងផ្គុំសំណង់ ក្នុងការសាងសង់ និង គោរពតាមប្លង់ស្ថាបត្យកម្ម ដែលបានយល់ ព្រមដោយសាលា ក្រុង-ស្រុក........................................ ។

៣-រក្សាសុវត្ថិភាពនៅពេលសាងសង់ដល់អគារជិតខាង និង ធានាឱ្យបាននូវសណ្តាប់ធ្នាប់សាធារណៈ ដូចជា ករណីធ្វើរបងហ៊ុំព័ទ្ធជុំវិញការដ្ឋាន ការទុកដាក់គ្រឿងចក្រ ឬ សម្ភារៈសំណង់ និងការងារអនាម័យជាដើម ។

៤-មានលិខិតបិទការដ្ឋាន ឬ វិញ្ញាបនប័ត្របញ្ជាក់ភាពត្រឹមត្រូវនៃសំណង់ពីសាលា ក្រុង-ស្រុក ........................ ក្រោយពេលសាងសង់រួចជាស្ថាពរ មុនដំណើរការប្រើប្រាស់សំណង់។

ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំ ........................................ សូមគោរពតាមបទបញ្ជា ដូចមានចែងខាងលើ ដោយឥតល័ក្ខខ័ណ្ឌ។ ក្នុងករណីដែល ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំ មិនគោរពតាមបទបញ្ជាខាងលើនេះ ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំ សុខចិត្តឱ្យអាជ្ញាធរមានសមត្ថកិច្ចចាត់វិធានការ ដូចជា ការផ្អាកការដ្ឋាន មិនឱ្យចូលស្នាក់នៅ មិនផ្តល់កម្មសិទ្ធិ មិនឱ្យបើកអាជីវកម្ម ឬ កសាងសំណុំឯកសារបញ្ជូនទៅតុលាការ ដើម្បីពិនិត្យវិនិច្ឆ័យ ករណីខុសឆ្គងនឹងច្បាប់ជាធរមាន ។

.......... ថ្ងៃទី ................ ខែ .......... ឆ្នាំ ............

**ស្នាមមេដៃស្តាំ**

លេខ: ........................ជនសក

**បានឃើញ និងពិនិត្យត្រឹមត្រូវ**

បញ្ជូនមកលោកអភិបាលខណ្ឌ មេត្តាពិនិត្យ និងសម្រេច

............ថ្ងៃទី........ខែ............ឆ្នាំ................

**ប្រធានការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាលខណ្ឌ**................

លេខ: ........................

**បានឃើញ និងយល់ព្រម**

............ថ្ងៃទី........ខែ............ឆ្នាំ................

**អភិបាលខណ្ឌ**....................

ក្រដាស A3

| 10 | 20 | 100 | 35 | 55 | | 20 | 20 | 70 | 50 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ល.រ | ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ | កំណែ | ក្រុមហ៊ុនសិក្សាគម្រោងប្លង់ | ឈ្មោះ-មុខងារ | | ហត្ថលេខា | ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ | ទីតាំងសុំសាងសង់ : | ម្ចាស់សំណង់: | | |
| | | | | គូរដោយ | | | | | | | |
| | | | | គណនាដោយ | | | | ឈ្មោះគម្រោង : | | | |
| | | | | សិក្សាដោយ | | | | | | | |
| | | | | ពិនិត្យដោយ | | | | ឈ្មោះប្លង់ : | មាត្រដ្ឋាន | ចំនួនសន្លឹក | លេខសន្លឹក |
| | | | | យល់ព្រមដោយ | | | | | | | |

42

# <u>ឧបសម្ព័ន្ធទី ១</u>

## សំណុំឯកសារនៃពាក្យសុំ
## លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់
## សាងសង់ពង្រីកបន្ថែម រុះរើ និងជួសជុល

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

# ពាក្យសុំលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់

ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំឈ្មោះ.............................................ភេទ...........អាយុ...........ឆ្នាំសញ្ជាតិ........................
មុខរបរ............................................ អាស័យដ្ឋានស្នាក់នៅផ្ទះលេខ............ក្រុមទី................ភូមិ.........................
សង្កាត់............................................ ខណ្ឌ.................................... រាជធានី...................................។

**សូមគោរពជូន**
**លោក/លោកស្រីអភិបាលខណ្ឌ**.............................

**តាមរយៈ** : -ចៅសង្កាត់.........................................................................................................................................
**កម្មវត្ថុ** : សំណើសុំ.........................................................លើដីឡូត៍.......................ផ្លូវលេខ.........................
សង្កាត់........................ ខណ្ឌ.................................... រាជធានី.........................................។

សេចក្តីដូចមានចែងក្នុងកម្មវត្ថុខាងលើ ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំ សូមជម្រាបជូនលោក/លោកស្រីអភិបាលខណ្ឌ មេត្តាជ្រាបថា ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំ មានបំណង............................................លើដីឡូត៍..........................ផ្លូវលេខ....................
សង្កាត់........................ ខណ្ឌ.................................... រាជធានី...................................។

អាស្រ័យហេតុដូចបានជម្រាបជូនខាងលើនេះ សូមលោក/លោកស្រីអភិបាលខណ្ឌ មេត្តាពិនិត្យ និង អនុញ្ញាត ..........................................................................................................................................ដោយអនុគ្រោះ។

សូម លោក/លោកស្រី អភិបាល មេត្តាទទួលនូវការគោរពដ៏ខ្ពង់ខ្ពស់អំពីខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំ ។

**សូមជូនភ្ជាប់មកជាមួយនូវៈ**

| | |
|---|---|
| - ច្បាប់ថតចំលងប័ណ្ណសំគាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ | ចំនួន.................ច្បាប់ |
| - ប្លង់ស្ថាបត្យកម្ម | ចំនួន.................ច្បាប់ |
| - សលាកប័ត្រដីឡូត៍ | ចំនួន.................ច្បាប់ |
| - កិច្ចសន្យាហ៊ុំព័ទ្ធការដ្ឋាន | ចំនួន.................ច្បាប់ |
| - កិច្ចសន្យាសាងសង់ជាប់ជញ្ជាំងអឌ្ឍសិទ្ធិ (ករណីការសាងសង់ជាប់ជញ្ជាំងអឌ្ឍសិទ្ធិជាមួយអ្នកជិតខាង) | ចំនួន.................ច្បាប់ |
| - រូបថតបង្ហាញទីតាំង | ចំនួន.................សន្លឹក |
| - ច្បាប់ថតចំលងលិខិតបញ្ជាក់អត្តសញ្ញាណសាមីសំណើ | ចំនួន.................ច្បាប់ |

.............ថ្ងៃទី..........ខែ..............ឆ្នាំ២០........
**ស្នាមមេដៃស្តាំអ្នកស្នើសុំ**

លេខៈ....................
បានឃើញ និង បញ្ជូនមក
លោក/លោកស្រី អភិបាលខណ្ឌ....................
"ដើម្បីពិនិត្យ និងសម្រេច ដោយក្តីអនុគ្រោះ"
...............ថ្ងៃទី..........ខែ..............ឆ្នាំ២០.......
**ចៅសង្កាត់**.......................

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

# ពាក្យសុំលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ពង្រីកបន្ថែម រុះរើ ជួសជុល

ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំឈ្មោះ............................................................ភេទ.........អាយុ..........ឆ្នាំ សញ្ជាតិ..........................
មុខរបរ..............................................................អាស័យដ្ឋានស្នាក់នៅផ្ទះលេខ............ក្រុមទី................ភូមិ..........................
សង្កាត់.................................ខណ្ឌ...................................................រាជធានី............................................ ។

**សូមគោរពជូន**
**លោក/លោកស្រី អភិបាលខណ្ឌ**...............................

**តាមរយៈ** : -ចៅសង្កាត់..........................................................................................................................................
**កម្មវត្ថុ**: សំណើសុំ............................................................លើដីឡូត៍......................ផ្លូវលេខ..........................
សង្កាត់...............................ខណ្ឌ.................................រាជធានី..............................។

អាស្រ័យហេតុដូចបានជម្រាបជូនខាងលើនេះ សូមលោក/លោកស្រីអភិបាលខណ្ឌ មេត្តាពិនិត្យ និង អនុញ្ញាត ..............................................................................................................................................ដោយអនុគ្រោះ។

សូម លោក/លោកស្រី អភិបាល មេត្តាទទួលនូវការគោរពដ៏ខ្ពង់ខ្ពស់អំពីខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំ។

**សូមជូនភ្ជាប់មកជាមួយនូវៈ**

- ច្បាប់ថតចំលងប័ណ្ណសំគាល់សិទ្ធិកាន់កាប់អចលនវត្ថុ ចំនួន................ច្បាប់
- ប្លង់ស្ថាបត្យកម្មថ្មី ចំនួន.................ច្បាប់
- សម្រង់ប្លង់ស្ថាបត្យកម្មចាស់ ចំនួន.................ច្បាប់
- សលាកប័ត្រដីឡូត៍ ចំនួន.................ច្បាប់
- កិច្ចសន្យាហ៊ុំព័ទ្ធការដ្ឋាន ចំនួន.................ច្បាប់
- កិច្ចសន្យាសាងសង់ពង្រីកបន្ថែម រុះរើ ជួសជុលជាប់ជញ្ជាំងអឌ្ឍសិទ្ធិ
  (ករណីការសាងសង់ពង្រីកបន្ថែម រុះរើ ជួសជុលជាប់ជញ្ជាំងអឌ្ឍសិទ្ធិជាមួយអ្នកជិតខាង) ចំនួន.................ច្បាប់
- រូបថតបង្ហាញទីតាំង ចំនួន.................សន្លឹក
- ច្បាប់ថតចំលងលិខិតបញ្ជាក់អត្តសញ្ញាណសាមីសំណើ ចំនួន.................ច្បាប់

.............ថ្ងៃទី..........ខែ..............ឆ្នាំ២០........
ស្នាមមេដៃស្តាំអ្នកស្នើសុំ

លេខៈ.....................
បានឃើញ និង បញ្ជូនមក
លោក/លោកស្រី អភិបាលខណ្ឌ....................
"ដើម្បីពិនិត្យ និងសម្រេច ដោយក្តីអនុគ្រោះ"
...............ថ្ងៃទី.........ខែ...............ឆ្នាំ២០.......
**ចៅសង្កាត់**.......................

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

# កិច្ចសន្យាហ៊ុំព័ទ្ធការដ្ឋាន

ខ្ញុំបាទ នាងខ្ញុំឈ្មោះ..........................................ភេទ.............អាយុ..........ឆ្នាំ សញ្ជាតិ.........................
អាស័យដ្ឋានស្នាក់នៅផ្ទះលេខ..............ក្រុមទី................ភូមិ............................. សង្កាត់.....................................
ខណ្ឌ..................................រាជធានី..................................កាន់អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលេខ...................... ។

ខ្ញុំបាទ នាងខ្ញុំឈ្មោះ..........................................ភេទ.............អាយុ..........ឆ្នាំ សញ្ជាតិ.........................
អាស័យដ្ឋានស្នាក់នៅផ្ទះលេខ..............ក្រុមទី................ភូមិ............................. សង្កាត់.....................................
ខណ្ឌ..................................រាជធានី..................................កាន់អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណលេខ...................... ។

សូមធ្វើកិច្ចសន្យាជូនរដ្ឋអំណាចអំពីការដាក់សំភារៈសាងសង់ដែលមានទីតាំងលើដីឡូត៍លេខ..............................
ផ្លូវលេខ.....................នៅភូមិ....................... សង្កាត់....................................ខណ្ឌ..................................
រាជធានី.................................................ដូចខាងក្រោម ៖

១- ធ្វើរបងហ៊ុំព័ទ្ធការដ្ឋានសំណង់ ដាក់សំភារៈ និងធ្វើរបាំងឲ្យបានម៉ត់ចត់ពីក្រោមដល់លើ ដើម្បីការពារគ្រោះថ្នាក់ផ្សេងៗ។
២- រក្សាទុកចិញ្ចើមថ្នល់ឲ្យបានទូលាយ ស្មើនឹងពីរភាគបី សំរាប់ឲ្យថ្មើរជើងធ្វើដំណើរទៅមកដោយសេរី។
៣- មិនយកទ្រូងថ្នល់ធ្វើជាកន្លែងលាយស៊ីម៉ងត៍ ចាក់សំរាម កំទេចកំទីសំភារៈសំណង់ និងចាក់ថ្ម គ្រួស ខ្សាច់ ធ្វើឲ្យប៉ះពាល់ដល់អនាម័យសណ្តាប់ធ្នាប់ ដាច់ខាត។
៤- មិនបង្កទំនាស់ មិនរំខានអ្នកជិតខាងជាប់ដីឡូត៍គ្នា។

ក្រែងពុំប្រាកដ យើងខ្ញុំ សូមផ្តិតមេដៃស្តាំទុកជាភស្តុតាងស្រាប់។

.............ថ្ងៃទី..........ខែ............ឆ្នាំ២០........

**ស្នាមមេដៃស្តាំ**

លេខ:...........................

បានឃើញ និង បញ្ជាក់ថា

ស្នាមមេដៃខាងលើនេះ ពិតជាស្នាមមេដៃស្តាំរបស់

ឈ្មោះ.......................................................ប្រាកដមែន។

..................ថ្ងៃទី..........ខែ..............ឆ្នាំ២០.......

**ចៅសង្កាត់**.......................

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

# កិច្ចសន្យាសាងសង់ជាប់ជញ្ជាំងអឌ្ឍសិទ្ធិ

ខ្ញុំបាទ នាងខ្ញុំឈ្មោះ........................................ភេទ..............អាយុ............ឆ្នាំ សញ្ជាតិ.............................
អាស័យដ្ឋានស្នាក់នៅផ្ទះលេខ...............ក្រុមទី............ភូមិ....................ផ្លូវ...................សង្កាត់..............................
ខណ្ឌ....................................រាជធានី.........................................មានព្រំ.........................................
ជាប់ជាមួយ...................................................ដែលត្រូវសាងសង់លេខ ............................ផ្លូវ...............................
សង្កាត់...............................ខណ្ឌ.......................របស់លោក លោកស្រី..................................................។

អនុញ្ញាតឲ្យលោក/ លោកស្រី.........................................................សាងសង់ជាប់ជញ្ជាំងរបស់ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំដោយ សន្យាថានៅពេលដែលឈ្មោះ...............................................ធ្វើការសាងសង់បើសិនជាមានការប៉ះពារដោយប្រការណាមួយ មកលើខាងខ្ញុំ....................................គឺឈ្មោះ..............................................ត្រូវទទួលខុសត្រូវទាំងស្រុងនូវរាល់ការខូចខាតនេះ។

ក្រែងពុំប្រាកដ យើងខ្ញុំសូមផ្តិតមេដៃស្តាំទុកជាភស្តុតាងស្រាប់។

............... ថ្ងៃទី..........ខែ.............ឆ្នាំ២០........

**ស្នាមមេដៃស្តាំអ្នកសុំសាងសង់** **សាក្សី** **ស្នាមមេដៃស្តាំអ្នកអនុញ្ញាតឲ្យ**

លេខ:...........................
បានឃើញ និង បញ្ជាក់ថា
ស្នាមមេដៃខាងលើនេះ ពិតជាស្នាមមេដៃស្តាំរបស់ឈ្មោះ
..........................................................................................
...........................................................................ប្រាកដមែន។
...................ថ្ងៃទី..........ខែ...............ឆ្នាំ២០.......
**ចៅសង្កាត់**.......................

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

# កិច្ចសន្យាសាងសង់ពង្រីកបន្ថែម រុះរើ ជួសជុល ជាប់ជញ្ជាំងអឡ្យសិទ្ធិ

ខ្ញុំបាទ នាងខ្ញុំឈ្មោះ.........................................ភេទ.............អាយុ............ឆ្នាំ សញ្ជាតិ.............................
អាស័យដ្ឋានស្នាក់នៅផ្ទះលេខ...............ក្រុមទី............ភូមិ......................ផ្លូវ....................សង្កាត់...............................
ខណ្ឌ.....................................រាជធានី............................................មានព្រំ.........................................
ជាប់ជាមួយ.....................................................ដែលត្រូវសាងសង់លេខ .........................ផ្លូវ..............................
សង្កាត់...............................ខណ្ឌ.......................របស់លោក លោកស្រី.................................................។

អនុញ្ញាតឲ្យលោក/ លោកស្រី.......................................................សាងសង់ជាប់ជញ្ជាំងរបស់ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំដោយសន្យាថានៅពេលដែលឈ្មោះ.................................................ធ្វើការសាងសង់បើសិនជាមានការប៉ះពារដោយប្រការណាមួយមកលើខាងខ្ញុំ....................................គឺឈ្មោះ..................................................ត្រូវទទួលខុសត្រូវទាំងស្រុងនូវរាល់ការខូចខាតនេះ។

ក្រែងពុំប្រាកដ យើងខ្ញុំសូមផ្តិតមេដៃស្តាំទុកជាភស្តុតាងស្រាប់។

............... ថ្ងៃទី..........ខែ.............ឆ្នាំ២០........

**ស្នាមមេដៃស្តាំអ្នកសុំសាងសង់** **សាក្សី** **ស្នាមមេដៃស្តាំអ្នកអនុញ្ញាតឲ្យ**

លេខ:............................
បានឃើញ និង បញ្ជាក់ថា
ស្នាមមេដៃខាងលើនេះ ពិតជាស្នាមមេដៃស្តាំរបស់ឈ្មោះ
...........................................................................................
.........................................................................ប្រាកដមែន។
...................ថ្ងៃទី..........ខែ...............ឆ្នាំ២០.......
**ចៅសង្កាត់**.......................

# <u>ឧបសម្ព័ន្ធទី ២</u>

# សំណុំឯកសារនៃពាក្យសុំ
# លិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋាន

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

# ពាក្យសុំលិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋាន

ខ្ញុំបាទនាងខ្ញុំឈ្មោះ.................................................ភេទ..............អាយុ.........ឆ្នាំ សញ្ជាតិ........................ ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំកំណើត.......................................កាន់អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬលិខិតឆ្លងដែនលេខ........................................ ចុះថ្ងៃទី...........ខែ...............ឆ្នាំ..............មុខរបរ................................................................................................ អាស័យដ្ឋានទំនាក់ទំនងផ្ទះលេខ............ផ្លូវ.........................សង្កាត់....................ខណ្ឌ.................................. រាជធានី................................ទូរស័ព្ទលេខ.....................................ទូរសារលេខ.........................................។

**សូមគោរពជូន**
**លោក/លោកស្រី អភិបាលក្រុង/ខណ្ឌ**...........................

**កម្មវត្ថុ** : សំណើសុំលិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋានសាងសង់..................................................................................
ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅដីឡូត៍លេខ.................ផ្លូវ...............................ភូមិ.......................................
សង្កាត់.............................ខណ្ឌ.............................រាជធានី........................................។

**យោង** : លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់លេខ.............ចុះថ្ងៃទី.........ខែ.........ឆ្នាំ..........របស់សាលាក្រុង/ខណ្ឌ.............។

សេចក្តីដូចមានចែងក្នុងកម្មវត្ថុ និងយោងខាងលើ សូមលោក/លោកស្រីអភិបាលខណ្ឌ មេត្តាអនុញ្ញាតផ្តល់ឲ្យខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ នូវលិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋានសាងសង់.................................................................................. ដែលមានទីតាំងដូចខាងលើដោយអនុគ្រោះ ។

ខ្ញុំបាទ-នាងខ្ញុំ សូមសន្យាថាអនុវត្តទៅតាមបទបញ្ជាដូចបានចែងក្នុងគម្រោងប្លង់ដែលបានអនុញ្ញាត ប្រកាសស្តីពីការគ្រប់គ្រងការដ្ឋានសំណង់ បទដ្ឋានបច្ចេកទេសសំណង់ ច្បាប់ និងបទដ្ឋានគតិយុត្តជាធរមាននៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។

សូមលោក/លោកស្រីអភិបាលខណ្ឌ ទទួលនូវការគោរពដ៏ខ្ពង់ខ្ពស់ពីខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ ។

..................ថ្ងៃទី............ ខែ...............ឆ្នាំ២០.......
ហត្ថលេខា ឬស្នាមមេដៃស្តាំម្ចាស់សំណង់

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

# កិច្ចសន្យារបស់ម្ចាស់សំណង់

ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំឈ្មោះ..................................................ភេទ................អាយុ.............ឆ្នាំសញ្ជាតិ................
មុខរបរសព្វថ្ងៃ..........................................................................................................ទីលំនៅបច្ចុប្បន្នផ្ទះលេខ...............
ផ្លូវ..........................ភូមិក្រុម..................................សង្កាត់.............................ខណ្ឌ..................................
រាជធានី.......................... ជាម្ចាស់សំណង់............................................................................................
ដែលមានទីតាំងនៅដីឡូត៍លេខ..............ផ្លូវ................. ឃុំសង្កាត់..........................ខណ្ឌ.................................
រាជធានី......................................... សូមសន្យាដូចតទៅ ៖

១- គោរពនិងអនុវត្តតាមការណែនាំរបស់សាលាខណ្ឌ ការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់និង ភូមិបាលក្រុង/ខណ្ឌ មន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដីរាជធានី ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ និងតាមច្បាប់ បទប្បញ្ញត្តិជាធរមាននៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា។

២- គោរពតាមលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់និងគម្រោងប្លង់ស្ថាបត្យកម្ម ដែលទទួលបាននូវការអនុញ្ញាតពីសាលាខណ្ឌ។

៣- គោរព និងអនុវត្តតាមគម្រោងប្លង់គ្រឿងផ្គុំសំណង់ ដែលគណនាទទួលខុសត្រូវដោយវិស្វករសំណង់ ។

៤- ធានា និងទទួលខុសត្រូវលើគុណភាពសំណង់ និងសុវត្ថិភាពសំណង់ ។

៥- ធានាខុសត្រូវចំពោះការបាក់ស្រុតពេលកំពុងសាងសង់ និងក្រោយពេលសាងសង់រួច ។

ក្នុងករណីដែលខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ មិនគោរពតាមកិច្ចសន្យាខាងលើ ឬអនុវត្តខុសឆ្គងលើលក្ខណៈបច្ចេកទេសក្នុងការសាងសង់ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ សូមទទួលខុសត្រូវទាំងស្រុងលើគុណភាព និងសុវត្ថិភាពសំណង់ និងយល់ព្រមឲ្យសាលាក្រុង/ខណ្ឌ ធ្វើការផ្អាកការដ្ឋានរបស់ខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ ព្រមទាំងចាត់វិធានការទៅតាមផ្លូវច្បាប់ជាធរមាន នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។

ក្រែងពុំពិតប្រាកដខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ សូមផ្តិតមេដៃស្តាំទុកជាភស្តុតាង ។

......................... ថ្ងៃទី............ខែ..............ឆ្នាំ២០.....

**ស្នាមមេដៃស្តាំម្ចាស់សំណង់**

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

# ការត្រួតពិនិត្យសំណុំឯកសារសម្រាប់សុំលិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋាន

១. ម្ចាស់សំណង់ឈ្មោះ.............................................ភេទ................អាយុ.............ឆ្នាំសញ្ជាតិ........................

២. ប្រភេទសំណង់.......................................................................................................................................

៣. ទីតាំងស្នើសុំសាងសង់៖ ដីឡូត៍លេខ.........................ផ្លូវ............................ភូមិ......................សង្កាត់..............

ខណ្ឌ...................................រាជធានី....................................ផ្ទៃក្រលាដី...........................ម២ ។

៤. លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់របស់សាលាក្រុង/ខណ្ឌ មាន☐ គ្មាន ☐

៤.១. សុពលភាពលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ មានសុពលភាព ☐ ផុតសុពលភាព ☐

៥. កិច្ចសន្យារវាងម្ចាស់សំណង់និងអ្នកម៉ៅការសាងសង់ មាន☐ គ្មាន ☐

៦. វិញ្ញាបនបត្រប្រកបអាជីវកម្មសាងសង់របស់ក្រុមហ៊ុនសាងសង់ ឬក្រុមជាងសំណង់ មាន☐ គ្មាន ☐

៧. ឯកសារពាក់ពន្ធ័រួមមាន ៖

- ប្លង់ស្ថាបត្យកម្មដែលបានអនុម័ត មាន☐ គ្មាន ☐
- ប្លង់គ្រឿងផ្គុំសំណង់ មាន☐ គ្មាន ☐
- សញ្ញាបត្រវិស្វករគណនាគ្រឿងផ្គុំសំណង់ មាន☐ គ្មាន ☐
- របាយការណ៍សិក្សាពិសោធន៍ដី មាន☐ គ្មាន ☐
- .......................................................................................................................
- .......................................................................................................................
- .......................................................................................................................

៨.យោបល់មន្ត្រីជំនាញក្នុងការបើកការដ្ឋាន៖ គួរអនុញ្ញាត ☐ មិនគួរអនុញ្ញាត ☐

មូលហេតុ៖.........................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................

**មន្ត្រីត្រួតពិនិត្យ**

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

# កំណត់បង្ហាញ
## ស្តីពី
## ការចុះត្រួតពិនិត្យការដ្ឋាន..............................................

១. ឆ្នាំ.....................ខែ.......................ថ្ងៃទី.......................វេលាម៉ោង..................................................................

២. នៅ .......................................................................................................................................

៣. មានការត្រួតពិនិត្យការដ្ឋានសំណង់ទីតាំងដីឡូត៍លេខ.......................................................................
.................................................................................................................................................
.................................................................................................................................................

៤. ក្រោមការដឹកនាំរបស់...........................................................................................................

៥. សមាសភាពចូលរួម ៖..........................................................................................................
.................................................................................................................................................
.................................................................................................................................................

៦. លទ្ធផលនៃការត្រួតពិនិត្យ ៖............................................................................................
.................................................................................................................................................
.................................................................................................................................................
.................................................................................................................................................
.................................................................................................................................................

៧. ការងារត្រួតពិនិត្យការដ្ឋានសាងសង់ខាងលើបានចប់សព្វគ្រប់នៅម៉ោង............................នៃថ្ងៃខែឆ្នាំ ដដែល។

**អ្នកធ្វើកំណត់ហេតុ**

បានឃើញ និងឯកភាព
.....................ថ្ងៃទី............ខែ............ឆ្នាំ២០.........
**ប្រធានក្រុមការងារ**

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

**សាលាក្រុង/ខណ្ឌ**......................
លេខ.............................

................ថ្ងៃទី.........ខែ............ឆ្នាំ២០......

# លិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋាន

**យោង ៖**

- លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់លេខ.................ចុះថ្ងៃទី........ខែ...........ឆ្នាំ..........របស់សាលាខណ្ឌ.....................
- ប្លង់គ្រឿងផ្គុំសំណង់
- កំណត់ហេតុពិនិត្យការដ្ឋានសាងសង់ចុះថ្ងៃទី.........ខែ............ឆ្នាំ.............
- ពាក្យសុំលិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋានចុះថ្ងៃទី.........ខែ............ឆ្នាំ.............

**សាលាខណ្ឌ**.................................
**អនុញ្ញាតជូន**

លោក/លោកស្រី.....................................................ភេទ.............អាយុ............ឆ្នាំ សញ្ជាតិ..........................
មុខរបរ........................................................ជាម្ចាស់សំណង់...............................................................................
ដែលមានទីតាំងស្ថិតដីឡូត៍លេខ.................... ផ្លូវ.........................ភូមិ...........................សង្កាត់...............................
ខណ្ឌ...................................រាជធានី...................................នូវលិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋានសំណង់ខាងលើ
ចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខានេះតទៅ ។

ម្ចាស់សំណង់ និងក្រុមហ៊ុនសាងសង់ ឬក្រុមជាងសំណង់ ត្រូវគោរពតាមបទបញ្ជាដូចមានចែងក្នុងគម្រោងប្លង់ ដែលបានអនុញ្ញាត បទបញ្ជា ប្រកាសស្តីពីការគ្រប់គ្រងការដ្ឋានសំណង់ បទប្បញ្ញត្តិបច្ចេកទេសសំណង់ និងច្បាប់ជាធរមាននៃព្រះរាជណាចក្រកម្ពុជា។

**អភិបាលខណ្ឌ**

**ចម្លងជូន៖**

- សាលារាជធានី
- មន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដីរាជធានី...................
- ការិយាល័យរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាលខណ្ឌ.............
- ឯកសារ កាលប្បវត្តិ

# ឧបសម្ព័ន្ធទី ៣

## សំណុំឯកសារនៃពាក្យសុំ
## លិខិតអនុញ្ញាតបិទការដ្ឋាន
## ឬ វិញ្ញាបនបត្របញ្ជាក់ភាពត្រឹមត្រូវ

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

# ពាក្យសុំលិខិតអនុញ្ញាតបិទការដ្ឋាន

ខ្ញុំបាទនាងខ្ញុំឈ្មោះ.............................................ភេទ..............អាយុ..........ឆ្នាំ សញ្ជាតិ.........................
ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំកំណើត......................................កាន់អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬលិខិតឆ្លងដែនលេខ..........................................
ចុះថ្ងៃទី...........ខែ................ឆ្នាំ..............មុខរបរ...................................................................................
អាស័យដ្ឋានទំនាក់ទំនងផ្ទះលេខ............ផ្លូវ........................សង្កាត់....................ខណ្ឌ...................................
រាជធានី................................ទូរស័ព្ទលេខ....................................ទូរសារលេខ.........................................។

**សូមគោរពជូន**
**លោក/លោកស្រី អភិបាលខណ្ឌ**............................

**កម្មវត្ថុ** : សំណើសុំលិខិតអនុញ្ញាតបិទការដ្ឋានសាងសង់................................................................................
ដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅដីឡូត៍លេខ.................ផ្លូវ..............................ភូមិ.........................................
សង្កាត់.............................ខណ្ឌ..............................រាជធានី.........................................។

**យោង** : - លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់លេខ.............ចុះថ្ងៃទី.........ខែ..........ឆ្នាំ..........របស់សាលាខណ្ឌ.............។
- លិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋានលេខ..........ចុះថ្ងៃទី.........ខែ..........ឆ្នាំ..........របស់សាលាខណ្ឌ.............។

សេចក្តីដូចមានចែងក្នុងកម្មវត្ថុ និងយោងខាងលើ សូមលោក/លោកស្រីអភិបាលខណ្ឌ មេត្តាអនុញ្ញាតផ្តល់ឲ្យខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ នូវលិខិតអនុញ្ញាតបិទការដ្ឋានសាងសង់.................................................................................... ដែលមានទីតាំងដូចខាងលើដោយអនុគ្រោះ ។

សូមលោក/លោកស្រីអភិបាលខណ្ឌ ទទួលនូវការគោរពដ៏ខ្ពង់ខ្ពស់ពីខ្ញុំបាទ/នាងខ្ញុំ ។

.................. ថ្ងៃទី............ ខែ..............ឆ្នាំ២០.......
ហត្ថលេខា ឬស្នាមមេដៃស្តាំម្ចាស់សំណង់

ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ

# ការត្រួតពិនិត្យសំណុំឯកសារសម្រាប់សុំលិខិតអនុញ្ញាតបិទការដ្ឋាន

១. ម្ចាស់សំណង់ឈ្មោះ............................................ភេទ................អាយុ.............ផ្ទាំសញ្ជាតិ.......................

២. ប្រភេទសំណង់..........................................................................................................................

៣. ទីតាំងស្នើសុំសាងសង់៖ ដីឡូត៍លេខ.........................ផ្លូវ...........................ភូមិ.......................សង្កាត់.............
ខណ្ឌ...............................រាជធានី..................................ផ្ទៃក្រលាដី...........................ម២ ។

៤. លិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់របស់សាលាខណ្ឌ មាន☐ គ្មាន ☐

៤.១. សុពលភាពលិខិតអនុញ្ញាតសាងសង់ មានសុពលភាព ☐ ផុតសុពលភាព ☐

៥. លិខិតអនុញ្ញាតបើកការដ្ឋានរបស់សាលាខណ្ឌ មាន☐ គ្មាន ☐

៦. ឯកសារពាក់ពន្ធ័រួមមាន ៖

- ប្លង់ស្ថាបត្យកម្មដែលបានអនុម័ត មាន☐ គ្មាន ☐
- ប្លង់គ្រឿងផ្គុំសំណង់ មាន☐ គ្មាន ☐
- ក្រុមហ៊ុនម៉ៅការសាងសង់ ឬក្រុមជាងសំណង់ មាន☐ គ្មាន ☐
- បញ្ហាទំនាស់ មាន☐ គ្មាន ☐
- បញ្ហាផ្សេងៗ ..............................................................................................
..............................................................................................
..............................................................................................
..............................................................................................

៧. យោបល់មន្ត្រីជំនាញក្នុងការបិទការដ្ឋាន៖ គួរអនុញ្ញាត ☐ មិនគួរអនុញ្ញាត ☐

មូលហេតុ៖..........................................................................................................................
..........................................................................................................................
..........................................................................................................................
..........................................................................................................................

**មន្ត្រីត្រួតពិនិត្យ**

**ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**
**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**

**កំណត់បង្ហាញ**
**ស្តីពី**
**ការចុះត្រួតពិនិត្យការដ្ឋាន**...........................................

១. ឆ្នាំ....................ខែ......................ថ្ងៃទី......................វេលាម៉ោង.............................................................

២. នៅ .....................................................................................................................................

៣. មានការត្រួតពិនិត្យការដ្ឋានសំណង់ទីតាំងដីឡូត៍លេខ.........................................................................
.............................................................................................................................................
.............................................................................................................................................

៤. ក្រោមការដឹកនាំរបស់.....................................................................................................................

៥. សមាសភាពចូលរួម ៖.......................................................................................................................
.............................................................................................................................................
.............................................................................................................................................

៦. លទ្ធផលនៃការត្រួតពិនិត្យ ៖............................................................................................................
.............................................................................................................................................
.............................................................................................................................................
.............................................................................................................................................
.............................................................................................................................................

៧. ការងារត្រួតពិនិត្យការដ្ឋានសាងសង់ខាងលើបានចប់សព្វគ្រប់នៅម៉ោង...........................នៃថ្ងៃខែឆ្នាំ ដដែល។

**អ្នកធ្វើកំណត់ហេតុ**

បានឃើញ និងឯកភាព
...................ថ្ងៃទី...........ខែ...........ឆ្នាំ២០........
**ប្រធានក្រុមការងារ**

- ម្ល័រ្សៃលេ រោមឬញ

- ......ឃឹឧលឃគ្នម៉ុតុទ្ធ ចុហប្លុ តិឬពាន្តូរាម៉ែទ ក្លុទញ្ចុរ្ពុំពុ្រៃរញាល្ហុហារូយ

- ......ន្ទូឃញ្ចបគ្លុហារប្លូស៊ុតុទ្ធ ចុហប្លុ តិឬពាន្តូរាម៉ែទ ក្លុទញ្ចុរ្ពុំពុ្រៃរទ្ធិ៍គ

- ន្ទូឃញ្ចបហហ្ល

៖ទព្វិតុគិឯ

**ឃឹឧលឃទ្ធអ**

៤ ឃ្ចត៌ឬមឫឯឃាបឃ្ចបះវាិទុ ទក្សរេចហ្គុពុប៉ឯគមលុឃាក្ខុារ៉ែក្ខ្ខារ ត្រវម្មះទរខេលរម៉ែហះឯគ្និរម្ពុហុយាយេវុត្តិ៍ឃ្ច ល្លារតុខេតុហប្លុទហ្គ៌រយេទភ្ជួមឃ៊ីទ័អមខ្លូល្ងរទ៌......ន្ទូឃញ្ចប......ឃឹឧ ......ម្ភុត្ល៍ល......គ្ធប៉ិ......រក្ខិ៍......ខលរម្ពុ៍ឫក្ខមល្វ៌ិតុម្ពន្ធទកេលញ្ញុ ......ចុហប្លុលុតើញ្ច......រពះខត់ ......ម្ល៉ឃ៊ីល ផ្ដ៌ូ......៣អេ......ទម្ហរ......ល្ងាមបហរ/មហរ

**ចន៌ុមយ៊ឹថំអ**

......**ឃឹឧចលចខ**

- ៤......ផ្ដ៌ូ......ឧរ៉......ន្តុ៍ម៉ោះឯទហ្គ៌រយេទភ្ជួមឃ៊ីទ័អមខ្លូល្ងស៊ុម្បែយ
- ......ផ្ដ៌ូ......ឧរ៉......ន្តុ៍ម៉ោះឯតុលតុលទហ្គ៌រយេម៉្មទ្ធម្ពង់ហារម្មុហបម្ពុ
- ......ឃឹឧលហលុណរ......ផ្ដ៌ូ......ឧរ៉......ន្តុ៍ម៉ោះឯ......ខលរទហ្គ៌រយេមក្ខុរមឃ៊ីទ័អមខ្លូល
- ......ឃឹឧលហលុណរ......ផ្ដ៌ូ......ឧរ៉......ន្តុ៍ម៉ោះឯ......ខលរតុលតុលមឃ៊ីទ័អមខ្លូល

៖ ចយោរ

## ចយើរយេចទ្ធមយ៊ឹថំអមខ្ទូល

......០ពផ្ដ៌ូ......ឧរ៉......ន្តុ៍ម៉......

......ខលរ

......**ឃឹឧចលចខ**

**ឆរ៉ែមយាទះហរ យេចលចខ មួច**
**ចេតំមឆរធយចចេបះហរ**